

2025. május 15. – rendkívüli ülés

67/2025. (V. 15.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzata Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében dönt arról, hogy a Lehel Bálint István és Dunaharaszti Város Önkormányzata között megkötendő, a Dunaharaszti 5283/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó beruházás megvalósítását szolgáló Településrendezési Szerződést és annak mellékletét képező Főépítési feljegyzést megvizsgálta és elfogadja, továbbá felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy a megállapodást aláírja és a kapcsolódó valamennyi jognyilatkozatot megtegye.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2025. május 16.

68/2025. (V. 15.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hatályos településrendezési eszközök módosítását szükségesnek tartja és ezzel összefüggésben a településtervek elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdésének figyelembevételével az alábbiak szerint határoz:

1./ Dunaharaszti Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 3/2017. (III. 1.) sz. önkormányzati rendeletének módosítása indokolt és szükséges, a Dunaharaszti 5283/2. hrsz.-ú ingatlan területére, a Felek között megkötött településrendezési szerződésben foglaltaknak megfelelően;

2./ új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik;

3./ a főépítési feljegyzést a 2. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Dunaharaszti Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen döntésével meghatalmazza a Polgármestert a fentiek szerint a településrendezési eszközök módosításával, a szükséges településrendezési eljárások és egyeztetések lefolytatásával, a településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátásával, valamint az eljárás teljes szakasza alatt Dunaharaszti Város Önkormányzata képviselétével.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2025. május 16.