

2025. március 13. – rendkívüli ülés

26/2025. (III. 13.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében dönt arról, hogy a Coca-Cola HBC Magyarország Kft. és Dunaharaszti Önkormányzata között, a Dunaharaszti 6846 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó gazdasági beruházás megvalósítása érdekében a Településrendezési Szerződést és annak mellékletét képező Főépítész feljegyzést megvizsgálta és elfogadja, továbbá felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy a megállapodást aláírja és a kapcsolódó valamennyi jognyilatkozatot megtegye.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2025. március 13.

27/2025. (III. 13.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközök módosítását szükségesnek tartja és ezzel összefüggésben a településtervek elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdésének figyelembevételével, az alábbiak szerint határoz:

1./ Dunaharaszti Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló, 3/2017. (III. 1.) sz. önkormányzati rendeletének módosítása indokolt és szükséges, a Dunaharaszti 6846 hrsz.-ú ingatlan területére, a Felek között megkötött településrendezési szerződésben foglaltaknak megfelelően;

2./ új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik;

3./ a főépítész feljegyzést a 3. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jelen döntésével meghatalmazza a Polgármestert a fentiek szerint meghatározott, a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a szükséges településrendezési eljárások és egyeztetések lefolytatásával, a településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátásával, valamint az eljárás teljes szakasza alatt Dunaharaszti Város Önkormányzata képviselével.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2025. július 31.

28/2025. (III. 13.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ában foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület Dunaharaszti Város 14/2017. (II. 27.) Kt. határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervének módosítását az 1. és 2. melléklet szerinti tartalommal hagyja jóvá.

2. Dunaharaszti Város Településszerkezeti Terv Leírása az 1. számú mellékletben foglaltak szerint módosul.

3. Dunaharaszti Város Településszerkezeti Tervlapja a 2. számú mellékletben foglaltak szerint módosul.

4. E határozat elfogadását követően a település közigazgatási területén készülő szabályozási terveket a módosított Településszerkezeti Tervvel összhangban kell elkészíteni.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2025. március 14.

29/2025. (III. 13.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a 15/2025. (II. 24.) sz. Kt. határozatát módosítja és 2025. évre a következő közbeszerzési ütemtervet állapítja meg:

Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés becsült bruttó értéke	Közbeszerzési eljárás típusa
Zöldterületek fenntartása, közterületek tisztántartása (3 éves időtartam)	1.050.000.000,- Ft	Uniós rezsím szerinti, nyílt eljárás
Villamos energia beszerzés általános felhasználású és közvilágítási célú (2 éves időtartam)	323.000.000,- Ft	Uniós eljárásrend szerint, nyílt eljárás vagy KEF verseny újranyitás
Földgáz energia beszerzés (2 éves időtartam)	133.870.000,- Ft	Uniós eljárásrend szerint, nyílt eljárás vagy KEF verseny újranyitás
Család- és Gyermejjóléti Szolgálat 2330 Dunaharaszti, Andrássy Gy. u. 14. számú épületének akadálymentesítése, továbbá külső homlokzati hőszigetelése, villámhárító felszerelése	45.000.000,- Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerint nyílt eljárás

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárások megindítására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2025. december 31.