

2024. augusztus 8. – rendkívüli ülés

92/2024. (VIII. 8.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete az „*Új Bölcsőde Tagintézmény árnyékolók beszerzése*” tárgyában megindított közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja azzal, hogy az **"P.K. ABLAK " Gyártó és Kereskedelmi Kft. (7300 Komló, Batthyány utca 2.)** ajánlattevő ajánlatát **érvénytelennek**, az Opánszky Betéti Társaság (1191 Budapest, Üllői út 170.) ajánlattevő ajánlatát **érvényesnek** tekinti. Az eljárás nyertesének az Opánszky Betéti Társaságot (1191 Budapest, Üllői út 170.) jelöli meg, **nettó 6 085 446,- Ft + 27% ÁFA** összegben.

A fedezetet az Önkormányzat a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel való vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

93/2024. (VIII. 8.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a „Határozat az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás megszüntetéséről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás tagja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a 91. § b) pontja alapján az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulásnak a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásból való törlése napjával történő, jogutód nélküli megszüntetését mondja ki, egyben a jelen határozat mellékletét képező megszüntető megállapodást jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a Társulás vagyonának felosztását az alábbiak szerint hagyja jóvá: A Társulás meglévő, bankszámlán lévő pénzvagyonának átadása a Társulás megszűnésének napjáig keletkező költségek levonását, kifizetését követően, Taksony Nagyközség Önkormányzata, mint gesztorönkormányzat részére kerül átadásra a 2023. és 2024. évben keletkezett személyi jellegű költségek, valamint a jövőbeni többletfeladatok ellátásával, a Társulás iratainak tárolásával kapcsolatban jelentkező kiadások részbeni fedezete érdekében.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy fenti álláspontot a Társulási Tanács ülésén képviselje, a jelen határozat mellékletét képező megszüntető megállapodást, valamint a 2. pont szerinti vagyonfelosztási megállapodást aláírja.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. augusztus 30.

94/2024. (VIII. 8.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunaharaszti Városi Bölcsőde alapító okiratának módosító okiratát, valamint az egységes szerkezetű alapító okiratát.

A Képviselő-testület elfogadja a Bölcsőde új Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint jóváhagyja Dunaharaszti Város Önkormányzata és a Dunaharaszti Városi Bölcsőde között fennálló „Ingatlan használati szerződés” módosítását.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. szeptember 2.

95/2024. (VIII. 8.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Dunaharaszti, Batthyány u. 2. sz. alatti ingatlan Család- és Gyermejjóléti Szolgálat általi ideiglenes használatához.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Szakmai Programját, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester
Határidő: 2024. augusztus 31.

96/2024. (VIII. 8.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete Dunaharaszti Város közigazgatási területének egyes területeire változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2023. (V. 31.) számú önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletéből törli a Dunaharaszti Kéreg u. 12. szám alatti 0115/6 hrsz.-ú 4278 m² területű „*kivett 3 gazdasági épület, udvar*” megnevezésű ingatlant, egyúttal kezdeményezi az ingatlanra Dunaharaszti Város Önkormányzata javára bejegyzett egyéb építésügyi korlátozás jogának az ingatlan-nyilvántartásból történő törlését, és felhatalmazza a Polgármestert a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester
Határidő: 2024. október 31.

97/2024. (VIII. 8.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 77/2024. (V. 27.) sz. Kt. határozatát és 2024. évre a következő közbeszerzési ütemtervet állapítja meg:

Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés becsült bruttó értéke	Közbeszerzési eljárás típusa
A város közútjainak karbantartása, üzemeltetése, felújítási feladatok (2 éves időtartam)	380.000.000,- Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás
Kerékpáros közlekedés javítása Dunaharaszti Városban	376.056.083,- Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás
Új Városi Bölcsőde Tagintézmény konyhatechnológia kialakítása	49.000.000, - Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás
Új Városi Bölcsőde Tagintézmény bútor- és eszközbeszerzés	70.000.000, - Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás
Új Városi Bölcsőde Tagintézmény árnyékolók beszerzése	9.259.300, - Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás
Villamos energia beszerzés általános felhasználású és közvilágítási célú (1 éves időtartam)	132.715.000, - Ft	Uniós eljárásrend szerint, nyílt eljárás vagy KEF verseny újranyitás
Földgáz energia beszerzés (1 éves időtartam)	58.102.500, - Ft	Uniós eljárásrend szerint, nyílt eljárás vagy KEF verseny újranyitás
Szennyvízszolgáltatás üzembiztonsága érdekében szükséges beruházások a szennyvíztisztító telepen 2024. évi	50.800.000,- Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás

Szennyvízszolgáltatás üzembiztonsága érdekében szükséges beruházások a végátemelőnél	101.600.000,- Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás
Dunaharaszti Sport-sziget víziturisztikai és ökoturisztikai fejlesztése	424.090.790,- Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti tárgyalásos eljárás

A Képviselő-testület a közbeszerzések bruttó értékét a 2024. és a 2025. évi költségvetési rendeletében biztosítja, és egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárások megindítására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

98/2024. (VIII. 8.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi az 5296 hrsz.-ú ingatlan telekmegosztását, és támogatja az ingatlan tervezett értékesítését parkoló céljára, és településrendezési szerződést köt az alábbi feltételekkel:

- HÉSZ módosításának költségét a Vevő fizeti;
- A telekalakítási és telekhatárrendezési eljárások költségét a Vevő fizeti;
- A meglévő gazdasági épület lebontása és újjáépítése (3 db tároló, tárolóként bruttó 10 m² alapterülettel) a Vevő költsége;
- Az önkormányzat közreműködik az egyesített telekalakítási és telekhatárrendezési eljárásban;
- A telekhatárrendezésekkel összefüggő térképészeti hibából adódó telekterületek adásvételi költsége az Önkormányzatot terheli;
- A Vevő kötelezettséget vállal a parkolók megépítésére a tulajdonszerzéstől számított fél éven belül;
- Az Önkormányzat segítséget nyújt a Vevő részére a használatbavételi engedély átvételében azáltal, hogy a fennmaradó parkolószám megépítésének kötelezettségét tartalmazó településrendezési szerződést továbbítja az építésügyi hatóság felé.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

99/2024. (VIII. 8.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete Dunaharaszti Város közigazgatási területének egyes területeire változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2023. (V. 31.) számú önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletéből törli az alábbi ingatlanokat:

- a Dunaharaszti Fő út 81. sz. 5294 hrsz.-ú 1045 m² területű „*kevett lakóház, udvar*” megnevezésű ingatlant,
- a Dunaharaszti Fő út 83. sz. 5295 hrsz.-ú, 1142 m² területű „*kevett üzletház, raktár*” megnevezésű ingatlant,
- a Dunaharaszti Fő út 85. sz. 5296 hrsz.-ú, 1683 m² területű „*kevett lakóház, udvar*” megnevezésű ingatlant,

azzal a feltétellel, hogy az 5294, 5295, 5296 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosaival megállapodást köt a következő tartalommal: A tulajdonosok tudomásul veszik, hogy a változtatási tilalom ideiglenes feloldása kizárólag a telekhatárrendezés érdekében történik, ezért vállalják, hogy az ingatlanjaikkal történő építésügyi rendelkezés továbbra is quasi változtatási tilalommal érintett.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete egyúttal kezdeményezi az ingatlanra Dunaharaszti Város Önkormányzata javára bejegyzett egyéb építésügyi korlátozás jogának az

ingatlan-nyilvántartásból történő törlését, és felhatalmazza a Polgármestert a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.