

2024. február 27. – ülés

17/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 39/2022. (III. 28.) sz. Kt. határozatot módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 137/2022. (X. 24.) számú Kt. határozatot.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. február 27.

18/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat

1. Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja vásárolni a Dunaharaszti **0173/8.** helyrajzi számú ingatlanból kialakítandó 0173/41. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát 3.266.105.- Ft vételár ellenében; a **0178/36.** helyrajzi számú ingatlanból kialakítandó 0178/76. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát 3.125.795.- Ft vételár ellenében; a **0178/38.** helyrajzi számú ingatlanból kialakítandó 0178/81. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát 3.931.798.- Ft vételár ellenében; a 0181/52. helyrajzi számú ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát 392.868.- Ft vételár ellenében; a **0181/71.** helyrajzi számú ingatlanból kialakítandó 0181/84. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát 1.138.070.- Ft vételár ellenében és a tulajdonos kérésére a fennmaradó 0181/83. hrsz.-ú ingatlant 620.482.- Ft vételár ellenében, továbbá a 0181/85. hrsz.-ú ingatlant 349.216.- Ft vételár ellenében; **0181/72.** helyrajzi számú ingatlanból kialakítandó 0181/86. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát 516.029.- Ft vételár ellenében és a tulajdonos kérésére a 0181/87. hrsz.-ú ingatlant 1.573.031.- Ft vételár ellenében; a **0181/70.** helyrajzi számú ingatlanból kialakítandó 0181/82. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát 993.083.-Ft vételár ellenében.

2. Az Önkormányzat az ingatlanok tulajdonosainak 30 napig érvényes vételi ajánlatot tesz. Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget az Önkormányzat a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja.

3. Amennyiben a vételi ajánlatot valamely tulajdonos annak tudomásszerzésétől számított 30 napon belül nem fogadja el, avagy a kisajátítás bármely feltétele fennáll, az 1. pont szerinti ingatlanok tekintetében kisajátítási eljárás lefolytatását kezdeményezi az Önkormányzat.

4. Egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a vételi ajánlat, az adásvételi szerződés, illetve az üggyel kapcsolatban keletkező egyéb dokumentumok aláírására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. április 30.

19/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetési évet követő három évre vonatkozó saját bevételeinek és a stabilitási törvény szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. február 28.

20/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 3/2024. (I. 15.) sz. Kt. határozatát és 2024. évre a következő közbeszerzési ütemtervet állapítja meg:

Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke	Közbeszerzési eljárás típusa
A város közútjainak karbantartása, üzemeltetése, felújítási feladatok (2 éves időtartam)	380.000.000,- Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 115. § (1)

		bekezdés szerinti eljárás
Kerékpáros közlekedés javítása Dunaharaszti Városban	376.056.083,- Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás
Új Városi Bölcsőde Tagintézmény konyhatechnológia kialakítása	49.000.000, - Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás
Új Városi Bölcsőde Tagintézmény bútor- és eszközbeszerzés	70.000.000, - Ft	nemzeti eljárásrend szerint a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás

A Képviselő-testület a közbeszerzések bruttó értékét a 2024. évi költségvetési rendeletében biztosítja és egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárások megindítására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. december 31.

21/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Dunaharaszti külterület 03/316. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonosának eladási szándéknyilatkozatát, és 25.000.000,- Ft, azaz huszonötmillió forint vételár ellenében megvásárolja az ingatlant. Az ingatlanvásárlás fedezete az Önkormányzat 2024. évi költségvetése 6. számú melléklet A./V. Ingatlanvásárlások sora. Egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, és a további szükséges ügyintézés elvégzésére.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. március 31.

22/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat részére megvásárol egy új Toyota RC21 Proace Van 2,0 D kisteherautót, és ingyenes használatra átadja a Dunaharaszti Területi Gondozási Központ részére. Az autóvásárláshoz szükséges fedezetet, bruttó 11.010.050,- Ft-ot a Képviselő-testület a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. február 28.

23/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő MPV-618 forgalmi rendszámú Dacia Duster típusú személygépkocsit ingyenes használatra átadja a Dunaharaszti Polgármesteri Hivatal részére.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. február 28.

24/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat

I. Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Dunaharaszti Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, 4156. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 2330 Dunaharaszti, Mindszenty József utca 16/b. címen található, 20x40 (22x42) méteres műfüves pálya felújításához szükséges Együttműködési Megállapodás 1.számú módosítását kösse meg a Magyar Labdarúgó Szövetséggel.

II. Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a felújításhoz tervezett, már korábban átutalt 1.554.735,- Ft saját forráson felüli bruttó 162.813,- Ft önrészt biztosítja, ennek forrása a 2024. évi költségvetési rendelet 4. számú melléklet 9. sz. sora.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. március 31.

25/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat

I. Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete térítésmentesen átveszi az eMag Logistic Kft. (Székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 34., adószám: 27180648-2-43.), mint beruházó által a Dunaharaszti, Napsugár utca 0100/3, 0145/2 hrsz.-ú területén kiépített víziközmű vagyron elemeit 15.986.000 Ft nettó értéken.

II. A Képviselő-testület hozzájárulását adja, hogy a Beruházó a fent nevezett beruházás összegét a könyveiből ugyanazon a napon kivezesse, mely napon az Önkormányzat a vagyonelemeket állományba veszi és törzsvagyonként aktiválja.

III. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az átadásról szóló megállapodást aláírja.

IV. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a víziközmű szolgáltatást végző ÉDV Zrt-vel az üzemeltetési megállapodást módosítsa.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. március 31.

26/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Dunaharaszti Városi Könyvtár 2023. évről szóló beszámolóját, valamint a 2024. évi munkatervét.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2024. február 29.

27/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Szalay László polgármester 2024. évi – időarányosan összesen 33 nap – szabadságának ütemezését a következők szerint hagyja jóvá:

- 2024. 01. 02. – 2024. 01. 02.	1 nap
- 2024. 02. 12. – 2024. 02. 15.	4 nap
- 2024. 02. 21. – 2024. 02. 26.	4 nap
- 2024. 03. 21. – 2024. 03. 22.	2 nap
- 2024. 06. 17. – 2024. 06. 28.	10 nap
- 2024. 07. 15. – 2024. 07. 26.	10 nap
- 2024. 09. 16. – 2024. 09. 17.	2 nap

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2024. október 31.

Z/28/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat

Z/29/2024. (II. 27.) sz. Kt. határozat