

## 2022. november 28. – testületi ülés

### 149/2022. (XI. 28.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunaharaszti Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló, háromnegyed éves időszakra vonatkozó tájékoztatót.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2022. november 30.

### 150/2022. (XI. 28.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat stratégiai ellenőrzési tervét és a 2023. évi belső ellenőrzési ütemtervét, a kockázatelemzéssel alátámasztott formában az alábbiak szerint:

1. Az Önkormányzat 2022. évi normatíva elszámolás ellenőrzése a köznevelési intézményekben
2. Önkormányzati ingatlanhasznosítás ellenőrzése
3. Önkormányzati gépjárműhasználat ellenőrzése
4. Belföldi és külföldi kiküldetések elrendelésének és elszámolásának ellenőrzése

A feladatok elvégzésének határideje: 2023. december. 31.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2022. december 31.

### 151/2022. (XI. 28.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig, 25.216.800,- Ft, azaz huszonötmillió-kettőszáztizenhatezer-nyolcszáz forint összeg erejéig támogatási szerződést kössön a Dunaharaszti Ipartestülettel a KisDuna TV műsorszolgáltatásának támogatására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2022. december 31.

### 152/2022. (XI. 28.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a Dunaharaszti Evangélikus Egyházközség számára a 2019. évi építési-beruházási tárgyú támogatási szerződés felhasználási idejének 2023. december 31-ig történő meghosszabbítását.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2022. december 31.

### 153/2022. (XI. 28.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaharaszti belterület 3307/7. hrsz.-ú, 1/1 arányú önkormányzati tulajdonban lévő, „kivett iroda, udvar” megjelölésű ingatlant forgalomképes üzleti vagyonná nyilvánítja. Egyidejűleg felhatalmazza a Jegyzőt a vagyonkataszteri nyilvántartás aktualizálásának lefolytatására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2022. november 30.

### 154/2022. (XI. 28.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános pályázatot ír ki a Dunaharaszti belterület 3307/7. hrsz.-ú, 1/1 arányú önkormányzati tulajdonban lévő, „kivett iroda, udvar” megjelölésű ingatlan tulajdonjogának átruházása céljából. Előírja, hogy a pályázati felhívásban az ingatlan induló vételára 50.074.200,- Ft (azaz ötvenmillió-hetvennégyezer-kettőszáz forint) összeg legyen, a pályázat benyújtásának határideje: 2022. december 13. kerüljön meghatározásra. Előírja továbbá, hogy a pályázati kiírás jelölje meg, hogy az ingatlan „lakóház és udvar” megjelölésre irányuló módosítása folyamatban van.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester  
Határidő: 2022. december 31.

#### **155/2022. (XI. 28.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete az energiahatékonysági beruházásokhoz szükséges fedezetet az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletében az alábbiak szerint biztosítja:

- Városi Sportcsarnok napelem rendszer kiépítése: 28.000.000 Ft, amelynek forrása 22.000.000,- Ft erejéig a 2022. évi költségvetési rendelet 8. számú melléklet II./1. „Intézményi ingatlanok különféle karbantartási kerete” sora, 6.000.000,- Ft erejéig a 2022. évi költségvetési rendelet 8. számú melléklet III./2. „Építési beruházások tartaléka” sora,
- Orvosi Rendelő napelem rendszer kiépítése: 28.000.000 Ft, amelynek forrása a 2022. évi költségvetési rendelet 8. számú melléklet III./8. „Építési beruházások tartaléka” sora.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester  
Határidő: 2023. március 31.

#### **156/2022. (XI. 28.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 118/2022. (IX. 26.) sz. Kt. határozat I./a) pontjában meghatározott településrendezési szerződés mellékletét, így az a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal fogja a szerződés részét képezni. A 118/2022. (IX. 26.) sz. Kt. határozat további rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is érvényben maradnak.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester  
Határidő: 2022. december 31.

#### **157/2022. (XI. 28.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunaharaszti 6039/61. hrsz.-ú ingatlan 470/800 arányú önkormányzati tulajdoni hányadát Gazdig Hajnalka Anna tulajdonostárs részére 10.100,- Ft/m<sup>2</sup> áron, 4.747.000,- Ft összegű vételár ellenében értékesíti.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester  
Határidő: 2023. január 31.

#### **158/2022. (XI. 28.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunaharaszti 3766 hrsz.-ú 143 m<sup>2</sup>, kivett közterület ingatlant közforgalom elől elzárt magánúttá nyilvánítja, majd ennek ingatlan nyilvántartási bejegyzését követően, mint forgalomképes ingatlant Bíró Attila részére 70/143, Bíró Csaba részére 70/143 és Nyáriné Tilly Dorottya részére 3/143 tulajdoni arányban 3.654 Ft/m<sup>2</sup> vételáron értékesíti. Egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert, hogy előszerződést kössön a Felekkel, melyben rögzítik, hogy a magánúttá minősítést követően egymással 4 oldalú adásvételi szerződést kötnek a 3766. hrsz.-ú ingatlan jelen határozatban megjelölt tulajdoni hányadok szerinti megvétele tárgyában, és ezzel egyidejűleg használati megállapodást kötnek egymással, amely arra irányul, hogy a tulajdoni hányadoktól függetlenül biztosítják egymásnak az ingatlan használatát a 3763., 3765., 3767. hrsz.-ú ingatlanok gépjárművel való megközelítése céljából.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester  
Határidő: 2023. május 31.

#### **159/2022. (XI. 28.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a folyamatban lévő peres ügyekről szóló tájékoztatót.

Felelős: Kiss Gergely jegyző  
Határidő: 2022. november 30.