

2018. szeptember 25. - ülés

99/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

I./ Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Damjanich utca 23. szám alatti egészségügyi intézményben a „Mentési pont” és a volt gyógyszertár épületére módosítsa, a főépület földszint, valamint az emelet területére kösse meg a helyiségbérleti szerződést 120.000.- Ft + rezsiz/hó, valamint 510.000.- Ft + ÁFA + rezsiz/hó bérleti díj ellenében, továbbá úgy dönt, hogy a szerződésben vállalt bérleti díj 2018. évi fedezetére 3.000.000.- Ft összeget elkülönít az Önkormányzat költségvetési rendeletének 8. számú melléklet VII. számú általános tartalék sora (képviselő-testületi tartalék) terhére.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert és a Területi Gondozási Központ vezetőjét, hogy a Damjanich u. 23. szám alatti egészségügyi intézmény vonatkozásában 2015. augusztus 17-én megkötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezze.

II./ Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy kösse meg a bérleti szerződést a Dunaharaszti, Fő út 37. szám alatti ingatlan 40 m² területű ingatlanrészére, 150.000.- Ft/hó bérleti díj ellenében, amely a rezsiköltséget is tartalmazza. Egyidejűleg úgy dönt, hogy az Önkormányzat költségvetési rendelete 8. számú melléklet VII. számú általános tartalék sora (képviselő-testületi tartalék) terhére 600.000.- Ft összeg erejéig megemeli az „önkormányzat igazgatás bér” tábláján elfogadott összeget.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

100/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Király András rendőr alezredes végleges kinevezését a Szigetszentmiklósi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásába.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

101/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a 94/2018. (VIII. 13.) sz. Kt. határozatát módosítja oly módon, hogy a határozat szövegét az alábbi 3. ponttal egészíti ki:

[PM_EUALAPELLATAS_2017/52. számú „Dunaharaszti, Damjanich u. 32. szám alatti egészségügyi alapellátást nyújtó intézmény fejlesztése” pályázati projekt keretében Felnőtt Orvosi Rendelő bővítésének, fejlesztésének kivitelezése tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban:]

3. a kivitelezési költség – 374.581.641 Ft – megosztását az alábbiak szerint rendeli el:

2018-as költségvetési évben: 97.037.291 Ft

2019-es költségvetési évben: 277.544.356 Ft.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

102/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaharaszti Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló I. féléves időszakra vonatkozó beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

103/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosítását egyszerűsített egyeztetési eljárással kezdeményezze a következő tervezési célokra:

1. A település-központi övezetekben elvégzendő közlekedési-, közmű- és demográfiai vizsgálat alapján a tervező adjon javaslatot az egyes telkeken elhelyezhető lakások számára.
2. A 6213-6919/8 hrsz-ú ingatlanok alkotta területen új építési övezet tervezendő, melyben a hatályos építési övezeti előírások megtartása mellett lehetővé válik a minimum 400 m²-es építési telkek kialakítása.
3. A szabályozási terv C4 tervlapjáról a „Telekalakítás csak a teljes területre készülő telekalakítási terv alapján lehetséges” előírás törlése és az ezen területen található Gksz/3 övezetre a 10,00 m-es épületmagasságot megengedő új övezet tervezése.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy a HÉSZ módosításának tervezésére a PRORÉGIÓ Kft-vel kössön szerződést.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő tervezési szerződéskötésre: 2018. szeptember 30.

104/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Sport-szigeti Napközis Tábor megvalósítása céljából megbízza a DV Kft- t (2330 Dunaharaszti, Fő út 152., képviseli: Janák Farkas Ákos ügyvezető) a beruházás teljes körű lebonyolításával. Felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. október 15.

105/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Sport-szigeti Napközis Tábor I. ütemének megvalósítása céljára az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében 270.000.000,- forintot biztosít.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. október 15.

106/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 28.) számú helyi rendelet 6. sz. mellékletének A/II. során lévő 28.000.000,- forintból a Szent István utca páros számozású északi oldalán, 1,2 méter szélességben, az utca teljes hosszán, beton szegéllyel ellátott térkő burkolatú járdát alakít ki.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. november 15.

107/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján értékesíti a tulajdonát képező, külterületi Dh. 0168/22 helyrajzi számú, 1 ha 7797 m² területű telephely megjelölésű ingatlant. Az ingatlan induló vételára: 60.000.000,- Ft.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. október 31.

108/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaharaszti, 6445, 6446, 6447, 6448, 6449 hrsz. alatt található ingatlanok 525/2018. munkaszámú változási vázrajz szerinti telekhatár-rendezéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a telekhatár-rendezés kezdeményezésére a

területileg illetékes földhivatalnál, valamint az újonnan kialakuló ingatlanok értékesítésére vonatkozó nyilvános pályázat kiírására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

109/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaharaszti 5296 hrsz-ú, természetben Dunaharaszti, Fő út 85. szám alatti ingatlan 154/1000 tulajdonhányad értékesítése tárgyában az elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. október 31.

110/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárka Alapítványt 2018. évben 500.000 forinttal támogatja. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. október 31.

111/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete Dunaharaszti Város víziközmű rendszere gördülő fejlesztési tervének felújítási, pótlási részlettervét és beruházási tervét jóváhagyja, egyúttal meghatalmazza az Északdunántúli Vízmű Zrt-t (2800 Tatabánya, Sárberek 100.), mint szolgáltatásért felelőst, hogy a gördülő fejlesztési tervet Dunaharaszti Város Önkormányzata nevében eljárva a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz határidőben nyújtsa be.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

112/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaharaszti Hunyadi János Német Nemzetiségi Általános Iskola tagintézményében (Fő út 268.) található szennyvíz átemelő felújított gépészetét üzemeltetésre átadja az ÉDV Zrt. részére. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a víziközmű szolgáltatást végző ÉDV Zrt-vel az üzemeltetési megállapodást ennek megfelelően módosítsa.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

113/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaharaszti Területi Gondozási Központ 2017. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

114/2018. (IX. 25.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Dunaharaszti Területi Gondozási Központ szakmai programjának, szervezeti és működési szabályzatának, valamint házirendjének módosítását.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.