

2014. november 24. – ülés

86/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi helyi közutak építése, felújítása beruházásához a 2014. január 8-án az OTP Nyrt-vel megkötött 241.788.040,- Ft összegű hitelszerződés - beruházás összköltségének változása miatt a kormányengedéllyel összhangban – 34.736.673,- Ft összegű csökkentéséről döntött, így a hitelszerződés összege 207.051.367,- Ft-ra módosul.

A hitel célja:

5.1. Helyi közutak építése, felújítása

A hitel futamidejét 2013.12.31-től 2038.12.31-ig határozza meg.

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, átengedett adóbevételekre – figyelembe véve a mindenkor hatályos Államháztartási Törvény és az annak végrehajtásáról szóló kormányrendeleteket, jogszabályokat.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

Az Önkormányzat vállalja, hogy az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt.-nél, illetve más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett – fizetési- és alszámlájára (ahol ezt jogszabály nem zárja ki), továbbá a költségvetési szervei fizetési számláira felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. december 31.

87/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi csapadékvíz-elvezetési munkák beruházásához a 2014. január 8-án az OTP Nyrt-vel megkötött 58.211.960,- Ft összegű hitelszerződés - beruházás összköltségének változása miatt a kormányengedéllyel összhangban – 34.736.673,- Ft összegű MFB refinanszírozott hitellel történő emeléséről döntött, így a hitelszerződés összege 92.948.633,- Ft-ra módosul.

A hitel célja:

6.3. Csapadékvíz elvezetés

A hitel futamidejét 2013. 12. 31-től 2038. 12. 31-ig határozza meg.

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, átengedett adóbevételekre – figyelembe véve a mindenkor hatályos Államháztartási Törvény és az annak végrehajtásáról szóló kormányrendeleteket, jogszabályokat.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

Az Önkormányzat vállalja, hogy az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt.-nél, illetve más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett – fizetési- és alszámlájára (ahol ezt

jogszabály nem zárja ki), továbbá a költségvetési szervei fizetési számláira felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. december 31.

88/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete Dunaharaszti Város Településszerkezeti terve, Helyi építési szabályzata és szabályozási tervének felülvizsgálata, módosítása tárgyában tudomásul veszi, hogy a tervezettel kapcsolatban a partnerségi egyeztetés során a partnerektől javaslat, észrevétel, vélemény, ellenvélemény nem érkezett, ezért a Partnerségi egyeztetést lezárja és a partnereket az egyeztetés további szakaszaiban és az elfogadási szakaszban egyaránt a tervezethez hozzájáruló partnernek tekinti. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a tervezet végső szakmai véleményezési szakaszára bocsátásáról.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. november 26.

89/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Dunaharaszti Város Településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és szabályozási tervének felülvizsgálata, módosítása tárgyában a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § alapján beérkezett véleményeket és az azokra adott, jelen határozat mellékletébe foglalt Önkormányzati válaszokat. A Képviselő-testület felkéri a főépítést, hogy a szükséges módosítások terven történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. november 26.

90/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a DV Dunaharaszti Vagyongazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatója, Hargitai Péter nyugdíjazás miatti felmondását és munkaviszonya megszüntetését 2014. november 30-val elfogadja.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. november 30.

91/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a DV Dunaharaszti Vagyongazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatói munkakör betöltésével 2014. december 1-től 2015. december 31-ig Janák Farkast bízza meg, mely megbízás további 1 évvel meghosszabbítható. A Képviselő-testület személyi bérét bruttó 350.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. november 30.

92/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Dunaharaszti Önkormányzat 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló III. negyedéves időszakra vonatkozó tájékoztatót.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. november 30.

93/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete sport célú hasznosításra bruttó 25.000.000,- Ft vételárért megvásárolja a Kisduna Ipari Szövetkezet tulajdonostól a Dunaharaszti 3/1 hrsz-ú ingatlanból az Önkormányzat Dunaharaszti 3/2 hrsz-ú ingatlanával szomszédos, az előterjesztéshez mellékelt változási vázrajz szerinti 1118 m² területrészt akként, hogy telekalakítással vegyes adásvételi szerződést köt a Kisduna Ipari Szövetkezettel. E szerződés a telekalakítást engedélyező földhivatali határozat jogerőre emelkedése napján lép hatályba. Az üggyellett kapcsolatos költségekből az értékbécslés és a telekalakítás költségeit az Önkormányzat, míg a szerződés elkészítésével és az ingatlan-nyilvántartási képviselettel, valamint az ügyvédi letét felmerülő ügyvédi munkadíjat a Kisduna Ipari Szövetkezet viseli. Az Önkormányzat a teljes vételárát a szerződés megkötését követő három (3) munkanapon belül ügyvédi letétbe helyezi a tulajdonos javára a Schiller-Mészner és Társai Ügyvédi Iroda letéti bankszámlájára. A letétbe helyezett vételár a telekalakítást engedélyező jogerős földhivatali határozat bemutatása ellenében kerül kiadásra a tulajdonos Kisduna Ipari Szövetkezet részére. Az ingatlanvásárlás fedezete az adóttöbblet bevétel. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítással vegyes ingatlan adásvételi szerződés, valamint az ügyvédi letéti szerződés megkötésére, aláírására, és a szükséges egyéb nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. december 31.

94/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaharaszti Ipartestülettel megállapodást köt 2015. január 1-től 2017. december 31-ig a Kisduna Televízió műsorszolgáltatásával a műsoridőre vonatkozóan 9.200.000,- Ft + ÁFA/év összegben.

A Képviselő-testület a Dunaharaszti Ipartestülettel műsorszolgáltatás-támogatási szerződést köt 2015. január 1-től 2017. december 31-ig 24.150.000,- Ft/év összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. december 31.

95/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Dunaharaszti Város Önkormányzata, valamint a Dunaharaszti Német Nemzetiségi Önkormányzat, a Dunaharaszti Roma Nemzetiségi Önkormányzat és a Dunaharaszti Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete által korábban már elfogadott Együttműködési Megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az együttműködési megállapodásokat aláírja.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. november 30.

96/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat stratégiai ellenőrzési tervét és a 2015. évi belső ellenőrzési ütemtervét a kockázatelemzéssel alátámasztott formában az 1., 2., 3., 4., 5., 6. és 7. számú mellékletben foglaltak szerint. A feladatok elvégzésének határideje: 2015. december 31.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2015. december 31.

97/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaharaszti Hétszínvirág Óvoda 2013/2014-es tanévről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. november 30.

98/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi költségvetési rendelete 34. sz. mellékletének, I/1. Civil szervezetek, egyházak támogatása során rendelkezésre álló összegből 150.000 Ft-tal támogatja a Baktay Ervin Alapítvány a Keleti Művészetekért kérelmét Mark Twain: Huckleberry Finn kalandjai című regény (Baktay Ervin fordításában) megjelentetésére.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. november 30.

99/2014. (XI. 24.) sz. Kt. határozat

A Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Német Nemzetiségi Tájház állagmegóvási munkáira pályázat benyújtása” tárgyú előterjesztést és a következő döntéseket hozta:

- I. A Képviselő-testület jóváhagyja a Nemzeti Kulturális Alap Építőművészet és Örökségvédelem Kollégiuma által kiírt pályázatra történő jelentkezést, a 2330 Dunaharaszti Zöldfa u. 39. szám alatt található országosan műemlékileg védett ingatlan állagmegóvási munkáira.
- II. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához és a kivitelezés megvalósításához szükséges nettó 700.000,- Ft összegű saját forrást a 2015. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2014. december 1.