

## 2012. április 2. – testületi ülés

### 27/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat

A Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete az Egry József utcában építendő 6 csoportos óvoda telkének bővítésére Witzing Józseftől a Dunaharaszti 7760 hrsz-ú ingatlanból 16.500 Ft/m<sup>2</sup> + 27 % ÁFA egységáron 1200 m<sup>2</sup> területet vásárol. Az Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a telekhatár rendezési és adásvételi szerződés megkötésével, amely szerint a megvásárolt terület a 7759 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant 6200 m<sup>2</sup>-re növeli. A bruttó 25.146.000 Ft vételár fedezete a költségvetés 2/b. A/I. 3. és 11. során szereplő útépitési előirányzat, amely a zárszámadást követően a pénzmaradványból visszafizetésre kerül.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

### 28/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 120 férőhelyes új óvoda építésére vonatkozó Átrium Építési Iroda Bt. által készített építési engedélyezési tervet, és jóváhagyja a KMOP-4.6.1-11 kódszámú „Nevelési intézmények fejlesztése” című beruházási pályázat benyújtását.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

### 29/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a KMOP-4.6.1-11 kódszámú „Nevelési intézmények fejlesztése” című pályázati felhíváshoz kapcsolódó, az alábbiakban részletezett pályázati projekttel összefüggő, ROP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önrész összegét - az alábbiakban megadott számszerű összegeknek megfelelően, - a 2012. 2013. és 2014. évi költségvetésben elkülöníti.

- A projekt címe, a pályázati anyagban megjelöltenként összhangban:

**„Dunaharaszti, Mese Óvoda fejlesztése a Szivárvány Óvoda tagintézmény létrehozásával, 6 csoportos új épület építésével”**

- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:

2330 Dunaharaszti, Egry József u. 6.

- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 7759, 7760, 7636, 7639

- A pályázati konstrukció száma: KMOP-4.6.1-11

- A projekt összes költsége: 479 999 287 Ft

- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége:

210 526 315 Ft

- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész összege:

279 999 288 Ft (Ebből 10 526 316 Ft az elszámolható

költségek alapján számított támogatáson felüli önerő, 294 618 972 Ft pedig az ezen felüli, nem elszámolható költségek finanszírozásához kapcsolódó, saját forrásból biztosítandó önrész.)

- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész forrása: hitel

- A pályázat benyújtásakor a ROP forrásból származó támogatás igényelt összege:

199 999 999 Ft

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

**30/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete „**Hétszínvirág Óvoda épületbővítés**” tárgyában megindított közbeszerzési eljárás nyertesének a **Progress-B '90 Zrt-t** jelöli meg, nettó **104.997.179,- Ft + ÁFA**, azaz összesen **133.346.417,- Ft** összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel való vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

**31/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete „**Dunaharaszti város közútjainak karbantartása és üzemeltetése**” tárgyában megindított közbeszerzési eljárás nyertesének a **Hidrográd Víz- és Közműépítő Kft-t** jelöli meg, nettó **80.305.700,- Ft + ÁFA**, azaz összesen **101.988.239,- Ft** összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel való vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

**32/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete „**Dunaharaszti Nyárfa – Tóköz – Bethlen utcák útépitése**” tárgyában megindított közbeszerzési eljárás nyertesének a **Deponátor Magas- és Mélyépítő Kft-t** jelöli meg, nettó **93.202.124,- Ft + ÁFA**, azaz összesen **118.366.697,- Ft** összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel való vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

**33/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete „**Dunaharaszti Város 2012. évi csapadékvíz elvezetés**” tárgyában megindított közbeszerzési eljárás nyertesének a **Hidrográd Víz- és Közműépítő Kft-t** jelöli meg, nettó **131.418.989,- Ft + ÁFA**, azaz összesen **166.902.116,- Ft** összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel való vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

**34/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. évre a következő közbeszerzési ütemtervet állapítja meg:

<b>Közbeszerzés tárgya</b>	<b>Közbeszerzés becsült nettó értéke</b>	<b>Közbeszerzési eljárás típusa</b>
Hétszínvirág Óvoda épületbővítés	111.000.000,- Ft	Nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos

Dunaharaszti város közútjainak karbantartása és üzemeltetése	96.400.000,- Ft	Nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos
Dunaharaszti Nyárfa – Tóköz - Bethlen utcák útépitése	94.500.000,- Ft	Nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos
Dunaharaszti Város 2012. évi csapadékvíz elvezetése	141.000.000,- Ft	Nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos
Dunaharaszti intézményi felújítások	20.000.000,- Ft	Nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos
Területi Gondozási Központ részére meleg ebéd beszerzés	11.700.000,- Ft	Nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos
KEOP-5.3.0/B/09-2010-0099 - Dunaharaszti, Napsugár Óvoda energetikai fejlesztési munkái, II. ütem	22.800.000,- Ft	Nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos
Dunaharaszti II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola konyha felújítás	15.700.000,- Ft	Nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos
Irodaszerek és tonerek beszerzése	12.700.000,- Ft	Közösségi rezsim szerinti, nyílt eljárás

Felelős: Dr. Szalay László polgármester  
Határidő: 2012. április 15.

**35/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja - az Uniós pályázatban meghatározott feltételekkel összhangban - a Laffert kúria folyamatos üzemeltetését és biztosítja az ehhez szükséges anyagi és személyi feltételeket.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester  
Határidő: 2012. július 31.

**36/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Gyál és Vidéke Vízügyi Kft-ben (2360 Gyál, Kőrösi út 190., cégjegyzékszám: 13-09-066292) 5.500.000 Ft névértékű üzletrész vásárlását. Az üzletrész vásárlásával az Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogokat gyakorol a cégbejegyzést követően a gazdasági társaságban.

A Képviselő-testület a GYÁVIV Kft. taggyűlése által meghozott 1/2012., valamint 2/2012. számú taggyűlési határozatokat megismerte, és azok birtokában, azokat tudomásul véve és elfogadva az alábbiakról rendelkezik:

a) A Képviselő-testület felhatalmazza az önkormányzatot képviselő dr. Szalay László polgármestert a GYÁVIV Kft. 23. számú Társasági Szerződésében foglaltak aláírására, a szerződésben foglalt módosítások végrehajtására.

Az üzletrész törzstőke emeléssel megvalósuló vásárlása ellenértékének átutalásáról a képviselő-testület 8 napon belül a jegyző útján intézkedik.

b) A Képviselő-testület az üzletrész vásárlásával egyidejűleg, annak cégbejegyzését követően ezúton már most hozzájárul a 2006. évi IV. tv. 71. § (1) bek., valamint a 73. § alapján a gazdasági

társaságnak zártkörűen működő részvénytársasággá történő átalakulásához. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az átalakulással a részvénytársaság a korlátolt felelősségű társaság általános jogutódjává válik a cégbejegyzést követően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az összes olyan okirat, dokumentum, határozat aláírására, amely jelen képviselő-testületi határozatban foglaltaknak maradéktalanul megfelel, és a Képviselő-testület vagyonszerzését, valamint a gazdasági társaság átalakulását rögzíti, illetőleg tartalmazza.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

### 37/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – mivel a DHRV Kft-nek 2011. november 15. napjától nincs ügyvezetője, és ügyvezető nélkül feladatát tartósan nem képes ellátni, és így a Társaság nem a gazdasági társaságokról szóló törvénynek megfelelően működik – az Önkormányzat a DHRV Kft-vel korábban kötött üzemeltetési szerződéseket azonnali hatállyal felmondja azzal, hogy a 2012. április 30-i átadásig a DHRV Kft. a folyamatos közszolgáltatásokat biztosítsa.

Dunaharaszti Város Képviselő-testülete a víziközművek vonatkozásában elrendeli 2012. április 30. határnappal új bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését a Gyal és Vidéke Vízügyi Kft-vel (névváltoztatást követően: a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt-vel).

A volt üzemeltetővel a Képviselő-testület a szerződésben foglaltak szerint elszámol. A Képviselő-testület kötelezi a volt üzemeltető vezetőjét, hogy az üzemeltetésre átadott közművagyon és működtető vagyont a vagyonleltár szerint készítse elő átadás-átvételre az új üzemeltető részére. A Képviselő-testület kötelezi a jelenlegi közműszolgáltató vezetőjét, hogy a víziközmű ágazatban dolgozókkal kapcsolatos minden adatot bocsásson rendelkezésére az új üzemeltetőnek, aki által a munkavállalók munkáltatói jogutódlással vagy annak megfelelő intézkedéssel kerülnek átvételre.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

### 38/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a DHRV Kft. létrehozására kötött immár oka fogyottá vált Szindikátusi Szerződést közös megegyezéssel szüntesse meg.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

### 39/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gyal és Vidéke Vízügyi Szolgáltató Kft. (névváltozást követően: Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. Felügyelő Bizottságába Hajdu Zsolt és Horváth Jenő önkormányzati képviselőket jelöli. Az Igazgatóságba általános vezérigazgató-helyettesnek Bíró Vencelt jelöli.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

### 40/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Dunaharaszti Rendőrőrs 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

**41/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Lakosságorientált Rendőrkapitánysági Konceptió alapján Dunaharaszti Város Önkormányzata és a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság között 2012. április 2-től 2013. március 31-ig terjedő időszakra megkötendő Megállapodást. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 2.

**42/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Polgármesteri Hivatal, mint gazdasági szervezettel rendelkező önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, valamint a következő gazdasági szervezettel nem rendelkező önállóan működő költségvetési szervek:

1. Baktay Ervin Gimnázium
2. Hunyadi János Általános Iskola
3. II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola
4. Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola
5. Dunaharaszti Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
6. Mese Óvoda
7. Dunaharaszti Városi Bölcsőde
8. Dunaharaszti Nevelési Tanácsadó
9. Városi Könyvtár és József Attila Művelődési Ház
10. Területi Gondozási Központ
11. Dunaharaszti Város Önkormányzatának Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat

12. Dunaharaszti Humán Szolgáltató Intézmény

között létrejövő Munkamegosztási Megállapodást. Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Jegyzőt a Megállapodások aláírására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

**43/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Dunaharaszti Város Önkormányzata valamint a helyi Bolgár /Lengyel /Német /Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete által korábban már elfogadott Együttműködési Megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Együttműködési Megállapodásokat aláírja.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

**44/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. évre szerződést köt 3, önmagát ellátni részben nem képes, szociálisan rászoruló személy átmeneti elhelyezésére a Magyar Ökumenikus Szeretetszolgálat Erőspusztai Szociális Szolgáltató Közhasznú Társasággal azzal, hogy a férőhelyekre összességében fenntartási díjként havonta bruttó 157.500,- Ft-ot fizet a Szolgáltató részére.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 2.

**45/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2011. évi belső ellenőrzési és éves összefoglaló ellenőrzési jelentést a belső ellenőrzési terv végrehajtásáról.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. május 1.

**46/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Csepel Sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás 2011. évről szóló belső ellenőrzési beszámolóját.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. május 1.

**47/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

I. Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kisdunáért Önkormányzati Társulás 2011. évi működéséről szóló beszámolóját.

II. A Képviselő-testület egyetért a Kisdunáért Önkormányzati Társulás megszüntetésével.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 5.

**48/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunaharaszti 1 és 2 hrsz-ú ingatlanok mellékelt vázrajz szerinti telekhatár-rendezését.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 30.

**49/2012. (IV. 2.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy a Dunaharaszti 6268 és 6269 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosaival kössön szerződést a Szabályozási Terv szerint a Pitypang utca bővítésére kialakítandó 6268/1 tervezett helyrajzi számú 80 m<sup>2</sup> területű út térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról, továbbá a kialakított új utat soroltassa az Önkormányzat forgalomképtelen vagyonába. A telekalakítással kapcsolatos valamennyi költséget az ingatlantulajdonosok viselik.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2012. április 4.