

## 2009. november 30. – ülés

### 132/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Ráckevei (Soroksári) - Duna-ág vízgazdálkodásának és vízminőségének javítása tárgyában, „**A szennyezőanyagok kivezetése a parti sávból**” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében, összhangban a korábbi 58/2009. (V. 25.), 123/2009. (X. 26.), 124/2009. (X. 26.), 125/2009. (X. 26.) számú határozataival, meghozta az alábbi határozatot:

#### 1.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete **egyetért** azzal, hogy az **RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás „A szennyezőanyagok kivezetése a parti sávból”** elnevezéssel, a projekt **Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányában foglalt tartalommal, pályázatot nyújtson be** az Új Magyarország Fejlesztési Terv Környezet és Energia Operatív Program - 2009 - 2.2.1. komplex vízvédelmi beruházások pályázati konstrukció keretében. **Elfogadja** továbbá, hogy az **RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás** a projekt végrehajtása során, a tagi önkormányzatok, mint a projekt közös kedvezményezettjeinek a megbízása alapján, a **projekt lebonyolításáért felelős projektgazdaként jár el.**

#### 2.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete az **RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás** 2009. július 9. napján kelt társulási megállapodásának a pályázati előírások alapján történő módosításait **elfogadja és jóváhagyja** a határozati javaslat mellékletét képező **Társulási Megállapodást a módosításokkal egységes szerkezetben, annak valamennyi mellékletével együtt.** A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Szalay László polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.

#### 3.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete az **RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás** 2009. július 9. napján kelt **Alapító Okiratát** az alábbiak szerint módosítja, és egyben felhatalmazza Dr. Szalay László polgármestert a határozati javaslat mellékletét képező, a jelen módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.

#### 1./ Az Alapító Okirat 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

Az alapítás ideje: 2009. július 27.

#### 2./ Az Alapító Okirat 10. pontja (a költségvetési szerv alaptevékenysége) az alábbi szakfeladatokkal egészül ki:

##### **Alap szakfeladatok (a megnevezés hatályos 2009. december 31. napjáig)**

70101-5 Saját vagy bérelt ingatlan hasznosítása

##### **Alap szakfeladatok (a megnevezés hatályos 2010. január 1-jétől)**

681000 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése.

#### 4.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete az **RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás** - a Társulási Tanács által a 18/2009. (XI. 17.) TT számú határozattal már elfogadott - **Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.**

#### 5.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete **kötelezettséget vállal** a projekt megvalósításához szükséges **saját forrás biztosítására** az egységes szerkezetbe foglalt **Társulási Megállapodás XI. fejezetében foglaltak szerint. A településre eső saját forrás összege: 46,474 millió forint** azzal, hogy a Társulási Megállapodásban rögzített finanszírozási arány esetleges változásából eredő saját forrás kiegészítését Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete - összhangban a Társulási Megállapodás XI. fejezetében foglaltakkal - legfeljebb +1% erejéig vállalja.

6.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt keretében a támogatással létrejött és a Társulási Megállapodásban foglaltak szerint a tulajdonába kerülő **eszközök, létesítmények működtetésének fedezetét biztosítja.**

7.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete **kötelezettséget vállal** a pályázatban szereplő díjképzési elvek és díjszintek alkalmazására a projekt megvalósítását követően, a projekt jövedelemigényének a díjba való beépítésével.

8.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete **kötelezettséget vállal** arra, hogy a projekt keretében megvalósuló elemek üzembe helyezésétől számított 5 évig az új elemekre vonatkozóan csatornadíj támogatást nem igényel.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2009. december 1.

**133/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a kiadott Dunaharaszti 2310 hrsz-ú ingatlanon Egészségház építésére vonatkozó, 467/2008. sz. építési engedély jogutódlásához és egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson a korábbi településrendezési és üzemeltetési szerződések megszüntetése és az új üzemeltetési szerződés megkötése tárgyában, és a szerződéstervezetet előkészítse képviselő-testületi megvitatásra.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2009. december 31.

**134/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a város Szabályozási Tervével és Helyi Építési Szabályzatával összhangban a Dunaharaszti 0178/53, 54 hrsz-ú közterületeket és a 0178/55, 56 hrsz-ú ingatlanokat ipari-kereskedelmi szolgáltató, valamint logisztikai raktár beruházás megvalósítása céljára belterületbe csatolja azzal, hogy az abban érdekeltek viselik a belterületbe csatolással (földvédelmi járulék) felmerülő valamennyi költséget, továbbá megbízza a polgármestert, hogy a belterületbe vonás a Földhivatalba benyújtandó kérelmezését megelőzően az érdekelt ingatlan tulajdonosokkal kössön településrendezési szerződést, amely biztosítja, hogy az építési telkek még hiányzó közműveit, a megközelítést biztosító út aszfaltozását ezen ingatlanok tulajdonosai a saját beruházásban, saját költségükön végeztetik el.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2009. december 31.

**135/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a dh. 5296 hrszú, természetben Dunaharaszti, Fő út 85. szám alatti, lakóház udvar megnevezésű ingatlanban lévő 15/1000 tulajdoni illetőségére vonatkozóan elővásárlási jogával nem kíván élni. A lakás 1.000.000,- forinton történő értékesítéséhez hozzájárul.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2009. december 31.

**136/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat**

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete az Európai Unió hivatalos lapjában megjelent „Különbéféle élelmiszertermékek” tárgyában közzétett közbeszerzési eljárás nyertesének:

1. részre vonatkozóan: **az Immofix Kft-t (1037 Budapest, Táborhegyi út 16.)**
2. helyezettnek az Alba-Kenyér Sütőipari Zrt-t (8000 Székesfehérvár, Váralja sor 4.) jelöli meg.

2. részre vonatkozóan: **a Mortak Fruit Kft-t (1157 Budapest, Nyírpalota út 5. fszt. 2.)**  
2. helyezettnek a MRLJÁK Nagykereskedelmi Kft-t (6647 Csanytelek, Kossuth út 5.) jelöli meg.
3. részre vonatkozóan: **a Kedvenc-JM Kft-t (1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 3.)**  
2. helyezettnek az Immofix Kft-t (1037 Budapest, Táborhegyi út 16.) jelöli meg.
4. részre vonatkozóan: **az Immofix Kft-t (1037 Budapest, Táborhegyi út 16.)**  
2. helyezettnek a Kedvenc-JM Kft-t (1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 3.) jelöli meg.
5. részre vonatkozóan: **a Seafood Trade Kft. (2890 Tata, Déli ipari park, Molnár u. 3.)**  
2. helyezettnek a Kedvenc-JM Kft-t (1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 3.) jelöli meg.
6. részre vonatkozóan: **a Kiwi-Co Vendéglátó és Cukrászati Zrt-t (1042 Budapest, Kiss E. u. 1-3.)**  
2. helyezettnek a BUDMÁRK Kft-t (1029 Budapest, Szent László u. 6.) jelöli meg.
7. részre vonatkozóan: **az ABAÚJTEJ Közös Vállalatot (3849 Forró, Kakastanya)**  
2. helyezettnek az Immofix Kft-t (1037 Budapest, Táborhegyi út 16.) jelöli meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel való vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2010. január 31.

#### 137/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „KMOP-2007-5.2.1/B - Pest megyei településközpontok fejlesztése – Integrált településfejlesztés Pest megyében” című pályázathoz kapcsolódva a Granárium és a tájépítészeti feladatok kivitelezésre vonatkozóan feltételes közbeszerzési eljárás előkészítésére és megindítására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2009. december 31.

#### 138/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Dunaharaszti Önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló háromnegyed éves tájékoztatót.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2009. december 1.

#### 139/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2010. évi költségvetési koncepciójában felvázolt irányelveket és elrendeli ezen elvek, valamint a szakbizottságok csatolt véleménye szerinti 2010. évi költségvetés első olvasat formájú összeállítását.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2009. december 7.

#### 140/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete 28/2007. (III. 26.) Ök. sz. határozatával értékesítette a tulajdonát képező Dh. 6793/10 hrsz-ú, 2553 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant a Meleghegyi és Társa Kft. (2330 Dunaharaszti, Jendrassyk u. 19., képviseli: Meleghegyi András) részére

38.295.000,- Ft + ÁFA vételáron. Az ingatlan területe 72 m<sup>2</sup>-rel kisebb az ingatlan-nyilvántartásban szereplő térmértéktől, ezért kártérítésként az Önkormányzat 1.296.000,- Ft összeget fizet. Az összeg megállapodás alapján fizethető ki a 2009. évi költségvetés általános tartaléka terhére. A tulajdonosnak saját költségén vállalnia kell a telekhatár-rendezést.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2010. január 31.

#### 141/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a 77/2007. (VI. 25.) Ök. sz., 78/2007. (VI. 25.) Ök. sz., 80/2008. (V. 26.) sz. Kt. és a 61/2007. (VI. 25.) Ök. sz. határozatait visszavonja.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2009. december 31.

#### 142/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a 2009. évi költségvetési rendelete

- 1. c. sz. melléklet Felhalmozási bevételek tábla I. 1. és 2. sorát csökkenti 9.900.000 Ft-tal,
- 2. g. sz. melléklet Tartalékok tábla V./2. sorát csökkenti 9.900.000 Ft-tal,
- 1. c. sz. melléklet Felhalmozási bevételek tábla I. 5. sorát csökkenti 6.500.000 Ft-tal,
- 1. tábla Bevételek 1.4. sorát növeli 6.500.000,- Ft-tal.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2009. december 31.

#### 143/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a központi házi orvosi ügyeleti szolgálat ellátására – a 121/2001. (VI. 25.) Ök. sz. határozata értelmében a Haraszti FRAXINUS Kht. megkötött ellátási szerződés jogfolytonosságaként – az érvényben lévő szerződés – névváltozás miatti - módosítását elfogadja.

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a módosított Megbízási Szerződés aláírására.

A Képviselő-testület egyben elfogadja a Haraszti FRAXINUS Kht. 2008-2009. évekre szóló szakmai beszámolóját.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2009. december 15.

#### 144/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapesti Rendőr-főkapitányság Dunai Vízügyi Rendészeti Rendőrkapitányság Budapesti Vízügyi Rendészeti Rendőrőrs számára 2009. évben 300.000,- Ft, azaz háromszázezer forint támogatást nyújt. A támogatás fedezete az Önkormányzat 2009. évi költségvetésének általános tartaléka. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2009. november 30.

#### 145/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaharaszti Munkás Testedző Kör Labdarúgó Szakosztálya részére 2009. évben további 2.500.000,- Ft támogatást nyújt. A támogatás fedezete az Önkormányzat 2009. évi költségvetésének általános tartaléka. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2009. december 15.

146/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica ösztöndíjak keretösszegét a 2010-es költségvetés vonatkozásában évi 2.000.000,- (azaz kettőmillió) forintra megemeli, és ezt az összeget a 2010. évi költségvetés tervezésekor az Oktatási Bizottság rendelkezésébe tartozó önálló sorként automatikusan beemeli a költségvetésbe.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2010. március 1.

147/2009. (XI. 30.) sz. Kt. határozat

Dunaharaszti Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Dunaharaszti, Rákóczi u. 28. szám alatti II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola területét bővíteni kívánja. Ebből a célból megvásárolja az Iskola hátsó telekhatára mentén fekvő, Dunaharaszti, Rózsa u 29. számú, dh. 2990 hrsz-ú ingatlan 464 m<sup>2</sup> nagyságú telekrészét. A területért felkínált vételár **12.000,-** Ft/m<sup>2</sup>, összesen **5.568.000,-** Ft, azaz ötmillió-ötszázhatvannyolcezer forint. A vásárlás pénzügyi fedezetét a 2009. évi költségvetés általános tartaléka biztosítja.

Felelős: Dr. Szalay László polgármester

Határidő: 2010. március 31.