

Dunaharaszti Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2018. (II. 2.)
rendelete

az Önkormányzat tulajdonában álló közutak burkolatának megbontásáról és helyreállításáról

Dunaharaszti Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ában foglalt hatáskörével élve, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontjában, 36. és 37. §-aiban meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya kiterjed a Dunaharaszti Város Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak felbontására és helyreállítására.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában:

- a)** Közút: a gyalogosok és a közúti járművek közlekedésére szolgáló közterület.
- b)** Járda: a közútnak a gyalogosok közlekedésére szolgáló – az úttesttől szintkülönbséggel, kiemelt szegéllyel, vagy más látható módon elhatárolt – része.
- c)** Úttest: a közútnak a közúti járművek közlekedésére szolgáló része.
- d)** Gyalog- és kerékpárút: jelzőtáblával gyalog-és kerékpárútként megjelölt út, amelyen a gyalogos és a kerékpáros forgalom részére fenntartott útfelület burkolati jellel és eltérő színű burkolattal is kijelölhető.
- e)** Útpadka: az útnak az úttest mellett lévő, útburkolattal el nem látott része.
- f)** Kerékpárút: jelzőtáblával kerékpárútként megjelölt út.

3. Közút területének felbontása, díjtételek

3. § (1) Dunaharaszti Város közigazgatási területén a közútkezeléssel kapcsolatos jognyilatkozatokat a Dunaharaszti Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2013. (III. 1.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerinti átruházott hatáskörben a polgármester adja ki. A közút kezelője a hozzájárulás megadásakor – az egyéb kikötéseken túl - megállapítja a hozzájárulás e rendeletben foglaltak alapján meghatározott feltételeit. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 36. §-ában foglaltak szerint a közlekedési hatósághoz fordulhat.

(2) A közútkezelői hozzájárulást annak kell beszereznie, aki a helyi közutat igénybe kívánja venni.

4. § (1) Burkolatbontással járó munkát november 15. és március 15. közötti időszakban – a (2) bekezdésben meghatározottak kivételével – nem lehet végezni. A közút építését, fejlesztését, felújítását, pályaszerkezetének teljes szélességű helyreállítását követő 3 éven belül, azon burkolatbontással járó munka – a közút rendkívüli igénybevételének kivételével – nem végezhető, illetve ilyen esetben a közútkezelő teljes szélességű helyreállítást írhat elő (burkolatbontási tilalom).

(2) Közérdekből mentesség adható a burkolatbontási tilalom alól. Közérdeknek minősül különösen:

- a) európai uniós, állami, önkormányzati támogatásból megvalósuló;
- b) jogszabályon alapuló közszolgáltatást ellátó, közhatalmat gyakorló szervezet alaptevékenységét lényegesen befolyásoló;
- c) önkormányzati érdeket érintő beruházás határidőre történő befejezése.

5. § (1) Nem kell hozzájárulás a közút rendkívüli igénybevételéhez (havaria). Rendkívüli igénybevétel alatt a Kkt. 38. §-ában meghatározott eseteket kell érteni. Közút rendkívüli igénybevétele esetén az igénybe vevő a munkálatok megkezdését, annak várható befejezési időpontját, a rendkívüli igénybevétel okának meghatározásával, továbbá a rendkívüli igénybevétel halaszthatatlanságára vonatkozó egyértelmű dokumentumok csatolásával, a meghibásodás tudomására jutásának idején megállapított vizsgálati eredmények megküldésével, a munkakezdés időpontját követő 24 órán belül – elektronikus úton – köteles bejelenteni a közút kezelőjének.

(2) A rendkívüli igénybevétel idejére az igénybevevőnek a munkavégzés helyszínén az igénybevevő nevét, elérhetőségét, a munkálatok megnevezését feltüntető táblát kell elhelyeznie.

(3) Ha a rendkívüli igénybevétel az útburkolat helyreállítását is beleértve, 72 órán belül nem fejezhető be, az igénybevevő köteles a munka folytatásához a közút kezelőjének hozzájárulását megkérni, és a munkát a közút kezelője által meghatározott feltételek figyelembevételével elvégezni.

(4) A közút rendkívüli igénybevételének 72 órás időtartama az (1) bekezdés szerinti ismételt bejelentéssel nem hosszabbítható meg.

6. § (1) A helyi közút felbontása esetén – külön jogszabályban meghatározott eseteket kivéve – igénybevételi díjat kell fizetni, amelynek megállapításáról és beszedéséről a közút kezelője gondoskodik.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó helyi közút területének felbontásáért fizetendő igénybevételi díjat az Önkormányzat által végzett szolgáltatások díjairól szóló, 17/2017. (XI. 3.) számú Dunaharaszti Önkormányzati rendelet 5. sz. mellékletébe foglalt díjtételek és szorzószámok alkalmazásával kell kiszámítani és a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott módon megfizetni. Az igénybevételi díjat az igénybevétel tervezett időtartama alapján kell megállapítani.

(3) Az igénybevételi díjat nem kell megfizetni a 4. § (2) bekezdésében foglalt esetekben.

(4) Az igénybevételi díj megfizetésétől el lehet tekinteni, ha a közút felbontására a kizárólagosan magánszemély(ek) tulajdonában lévő lakóingatlan közműellátottságának fejlesztése érdekében kerül sor.

7.§ A közút felbontásával járó munkálatok esetén az építmény, nyomvonal, vezeték, stb. létesítésével kapcsolatos minden költség (bontás, helyreállítás, stb.) az engedélyest terheli.

8. § (1) Ha a közutat a kezelő hozzájárulása nélkül, vagy a hozzájárulásban előírt feltételektől eltérően vették igénybe, a közút kezelője az igénybe vevőt az eredeti állapot helyreállítására, a hozzájárulásban előírt feltételek betartására, a közút állagának védelme és a forgalom biztonsága érdekében szükséges intézkedések megtételére kötelezheti. A közút kezelője azt, aki a közutat a kezelő hozzájárulása nélkül bontja fel, a 6. § (2) bekezdésében meghatározott díjtétel és szorzószám alkalmazásával kiszámított igénybevételi díj tízszereséig terjedő díj megfizetésére kötelezheti.

(2) Az igénybe vevő köteles gondoskodni arról, hogy a közút felbontásához szükséges valamennyi hozzájárulás, illetve engedély a helyszínen rendelkezésre álljon, valamint köteles azokat a közút kezelőjének megbízottja és a közterület-felügyelő felszólítására ellenőrzésre bemutatni.

4. Közterület-felbontási engedély

9. § (1) A rendelet hatálya alá tartozó közutak felbontása esetén – a közútkezelői hozzájáruláson túl - a tényleges munkavégzés megkezdése előtt 15 nappal a kérelmezőnek közterület bontási engedélyt kell kérnie a Jegyzőtől:

- a) közút fejlesztése, felújítása,
- b) közútnak építési munkával járó fenntartása,
- c) közúthoz útcsatlakozás létesítése,
- d) közút területén lévő (ideértve a közút alatt és a közút felett lévő), vagy azt érintő közmű (víz-, gáz-, távközlési vezeték, optikai kábel stb.) létesítése,
- e) a közút területének bontásával járó egyéb munkák végzése esetén.

(2) Nincs szükség közterület-felbontási engedélyre az 5. §-ban foglalt esetekben. A munka megkezdését azonban ebben az esetben is köteles az igénybe vevő a közút kezelőjének bejelenteni.

10. § A bontási engedély iránti kérelmet az ezen rendelet Melléklete szerinti nyomtatvány kitöltésével, az alábbiak csatolásával kell benyújtani:

- a) kiviteli terv, de legalább a munkálatokat részletesen bemutató műszaki dokumentáció (helyszínrajz, keresztmetszelvény, műszaki leírás);
- b) amennyiben a munkavégzés közúti közlekedést érint, 6 hónapnál nem régebbi forgalomszabályozási terv;
- c) szakirányú felelős műszaki vezető nyilatkozata (jogosultság, kamarai szám igazolással);
- d) a tervező vagy a kivitelező nyilatkozata arról, hogy a kivitelezési tervet minden érintett közmű- és közmű-jellegű hálózat üzemeltetőjével egyeztetette, és a megoldás megfelel az egyeztetés eredményének, a jogszabályi és egyéb előírásoknak; vagy a munkával érintett közműcégeknek a kivitelezési tervre rávezetett nyilatkozata arról, hogy a tervben foglaltakra vonatkozóan észrevételük nincs;
- e) részletes építési ütemterv 15 munkanapot meghaladó kivitelezési munkák esetén;
- f) építési engedély-, vagy létesítési hozzájárulás köteles munkák esetén építési engedély vagy létesítési hozzájárulás;
- g) közösségi közlekedéssel érintett utak esetén az út üzemeltetőjének nyilatkozata;
- h) érintett zöldterületek és fasorok kezelőjének hozzájárulása.

5. Munkaterület és az ideiglenes forgalmi rend kialakítása

11. § (1) A bontási engedély jogosultja a kivitelezési munkák tényleges megkezdésének időpontját a közút kezelője felé írásban köteles bejelenteni. A munkaterületről és annak környezetéről a közút kezelője fényképfelvétel készítését írhatja elő.

(2) A bontási engedély jogosultjának a kivitelezés teljes időtartama alatt gondoskodnia kell arról, hogy a munkaterületen a vonatkozó jogszabályokat, valamint a szabványokat, az ügyi műszaki előírásokat és irányelveket, továbbá a közút kezelője által előírt építési, forgalomtechnikai és egyéb rendelkezéseket betartsák. Az erre vonatkozó hozzájárulásokat a munkaterületen kell tartani.

12. § (1) A közúton végzett munkákkal érintett munkaterületet a forgalomtól – a külön jogszabályban meghatározottak és a jóváhagyott ideiglenes forgalomszabályozási terv szerint – el kell választani. Ennek megfelelően a munkaterületre előjelzéssel fel kell hívni a figyelmet, és azt közúti jelzéssel meg kell jelölni.

(2) A közterület-bontási engedély jogosultja a munkakezdés időpontját megelőző 3 nappal köteles tájékoztatni az érintett ingatlanok tulajdonosait a munkavégzéssel járó közlekedési akadályokról.

(3) Az útelzáró berendezéseken fel kell tüntetni a munkát végző cég nevét és címét, valamint közmű esetén annak fajtáját.

(4) A forgalom számára fenntartott területen munkagép, anyagszállító jármű nem tartózkodhat, anyagot nem tárolhat, a közútnak bármilyen célból csak a forgalomszabályozási tervben megjelölt része foglalható el.

(5) A gyalogosok, a mozgáskorlátozottak, valamint a megkülönböztetett jelzést használó gépjárművek biztonságos közlekedését, a célfuvarok teljesítését, a települési szilárd és folyékony hulladék elszállítását, továbbá az ingatlanokra, üzletekbe való bejárás lehetőségét a közúton – a külön jogszabályban meghatározottak szerint – a munkavégzés ideje alatt is biztosítani kell.

13. § (1) A közúton végzett munkálatok ideje alatt az ideiglenes forgalmi rendhez tartozó forgalomtechnikai eszközök üzemeltetése a közterület-bontási engedély jogosultjának feladata és felelőssége.

(2) A jelzőtáblák kivételesen hordozható kivitelű oszlopokra is helyezhetők. Az ellentétes értelmű közúti jelzőtáblákat ebben az esetben is letakarással vagy leszereléssel kell érvényteleníteni.

6. A munkavégzés

14. § A munkavégzés során biztosítani kell a közművek és a forgalomtechnikai létesítmények megközelíthetőségét. A közmű-létesítmények felszíni szerelvényeit szabadon kell hagyni.

15. § (1) A bontási munkákat – kézi feltárással történő kivitelezés esetén is – különös óvatossággal kell elvégezni.

(2) A felbontott burkolat olyan idomköveit, amelyeket a bontási engedély jogosultja visszaépít, úgy kell tárolni, hogy az a közlekedést ne akadályozza, biztonságát ne veszélyeztesse, és ne okozzon szennyeződést.

(3) Ha az előre tervezett bontási munkák folyamán az útburkolat szintjéhez viszonyítva gyalogúton, járdán, kerékpárúton, valamint gyalog- és kerékpárúton a 25 cm-t, úttesten a 40 cm-t meghaladó mélységig kell lehatolni, ezt a bontási engedély jogosultja a munka megkezdése előtt köteles az érintett közműszolgáltatónak bejelenteni. Erősáramú kábel biztonsági övezetében (felette és mellette 1-1 m távolságban) földmunkagépekkel munkavégzés nem folytatható.

(4) Járdán, gyalogúton és kerékpárúton a vezeték- (kábel-) fektetési munkát úgy kell végezni, hogy az, valamint a föld visszatöltése, tömörítése és a betonalap készítése folyamatosan kövesse a nyomvonalat. A nyitott munkaárok hossza nem haladhatja meg az egy kábeldobon levő kábelmennyiség hosszát. Újabb szakasz bontására csak akkor és olyan mértékben kerülhet sor, ha és amennyiben a korábban megnyitott munkaárok-szakasz visszatöltése és ideiglenes helyreállítása megtörtént.

(5) Közmű fektetésénél vagy javításánál a vezetékek helyszínrajzi bemérése (rögzítése) után a munkaárok visszatöltését szakszerű tömörítéssel kell elvégezni. Ennek során a kitermelt, de visszatöltésre alkalmatlan, fagyott vagy veszélyes anyagot nem szabad felhasználni.

16. § (1) Földmunka esetén a munkaárok fát 2 m-nél jobban nem közelíthet meg. Amennyiben a nyomvonalas létesítmény kiépítése más módon – valamilyen kényszerhelyzet miatt – nem oldható meg, a gyökérzet megóvása mellett kézi vagy gépi átfúrást kell alkalmazni. Az átfúrás a fa törzsét 1,5 m-nél jobban nem közelítheti meg.

(2) Fa törzsétől mért 3 m-es sugarú körön belül, megtartandó fák esetén a fák törzsétől mért 5 m-es sugarú körön belül legfeljebb 50 cm mélyen a gyökérzónában lévő föld kitermelését kizárólag kézzel szabad végezni. A munkák során 5 cm-nél vastagabb gyökér nem vágható el. A 2 és 5 cm közötti vastagságú elvágott gyökerek esetében merőleges, sík metszési felületet kell kialakítani, azokat óvni kell a huzamosabb kiszáradástól, ezért mielőbbi földtakarást kell alkalmazni. Gyökérmetszés esetén adott fa gallyait 1/5 részben vissza kell vágni.

- (3)** Az építési munkák által érintett területen a munkagépek hatósugarán belüli, és a szállítójárművek útvonalába eső fák törzsét – amennyiben a fák sérülésének veszélye fennáll – a munkálatok ideje alatt kalodával kell védeni. A kalodát a törzshöz rögzíteni nem szabad.
- (4)** Az építési munkák során be kell tartani a zöldfelületek kezeléséről és a környezetvédelemről szóló önkormányzati rendeletben foglaltakat is.
- (5)** Fák tövében, zöldterületen, a közművek felszíni szerelvényein az építési anyagokat, a kitermelt földet és törmeléket tárolni még ideiglenes jelleggel sem szabad.

7. Helyreállítás

17. § A közutat érintő munka befejezését követően a felbontott burkolat – ideértve az útburkolati jeleket is – végleges helyreállítását azonnal meg kell kezdeni, és a közterület-bontási engedélyben előírt határidőre be kell fejezni. Az útburkolatot – annak végleges helyreállításáig – a közterület-felbontási engedély jogosultjának biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban kell tartania.

18. § A helyreállítási (földvisszatöltési) munkák során a közút kezelője a közterület-felbontási engedély jogosultjának terhére talajmechanikai, vagy egyéb ellenőrző vizsgálatokat rendelhet el.

19. § A közterület-bontási engedély jogosultja köteles az igénybevett munkaterületet az építkezés befejezése után, de a forgalom részére történő átadást megelőzően, műszaki átadás-átvételi eljárás során a közút kezelőjének visszaadni. Ennek keretében át kell adnia a közút kezelője részére a munkavégzés (földvisszatöltés, burkolat-helyreállítás) minőségére vonatkozóan a közterület-bontási engedélyben meghatározott vizsgálatok bizonylatait. Az átadás-átvételi eljárást jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A helyreállított munkaterületről és annak környezetéről a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásához fényképfelvételt kell készíteni és azt kérésre a közút kezelője részére át kell adni. Építési engedéllyel megvalósított új létesítmények csak a forgalomba-helyezési engedély birtokában adhatók át a forgalomnak.

20. § (1) A felbontott úttest, járda, gyalogút burkolat helyreállításának szerkezetét, valamint a kivitelezés módját a közterület-bontási engedély határozza meg. A kivitelezést úgy kell végrehajtani, hogy az a vonatkozó szabványok és a hatályos műszaki előírások feltételeinek is megfeleljen.

(2) Aszfalt burkolatú utaknál az aszfalt pályaszerkezeti rétegeket általában az eredetivel megegyező aszfaltfajtával és vastagsággal kell visszaépíteni.

(3) Járda felbontása esetén a szükséges alépítményi munkák elvégzését követően a járda burkolatát a felbontott szakasz szélességétől függetlenül – a szükséges alépítményi munkák elvégzésével, az eredeti járdaburkolattal megegyező anyaggal, vagy az Önkormányzat hosszú távú fejlesztési terveivel összhangban, térkő burkolattal és megegyező műszaki paraméterekkel – a járda teljes szélességében szakszerűen helyre kell állítani.

(4) A helyreállítás során az útburkolat felületét úgy kell kialakítani, hogy a csapadékvíz elvezetése biztosított legyen.

(5) A kivitelezés során megrongálódott vagy átépítésre került zöldterületet - annak növényzetével együtt - a közterület-bontási engedély jogosultjának a zöldterület kezelője által elfogadott zöldterület-rendezési tervnek megfelelő módon helyre kell állítania. Az engedély jogosultja köteles az építkezéssel bármely módon érintett teljes felület átgerblyezésére, 5 cm vastag földcserével, cserje, illetve gyepterelítéssel.

(6) Az útburkolat helyreállítását és az egyéb munkák befejezését követően az építést megelőző forgalmi rendet a közterület-bontási engedély jogosultja köteles helyreállítani, illetve az új forgalmi rendet kialakítani.

8. A munkák ellenőrzése

21. § (1) A közút kezelője jogosult a munkákat rendszeresen ellenőrizni, és az ellenőrzés során tapasztalt hibák megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket megtenni.

(2) Az ellenőrzés eredményes lefolytatása érdekében a kivitelezőnek az építési engedélyt, a közútkezelői hozzájárulást, a közterület-bontási engedélyt, a tervdokumentációt, a munkára vonatkozó ütemtervet, valamint az ideiglenes forgalomszabályozási tervet a munka helyszínén kell tartania.

9. Késedelmes vagy hibás kivitelezés

22. § (1) A közterület-bontási engedély jogosultja, illetve a rendkívüli igénybevétel bejelentője felelős azokért az általa, vagy megbízottja által okozott károkért, balesetekért, amelyek az e rendeletben, a közútkezelői hozzájárulásban vagy a közterület-bontási engedélyben meghatározott feltételeknek a megsértéséből erednek, és amelyek egyébként a kivitelezési munkák során vagy azokkal összefüggésben keletkeztek.

(2) Ha a közterület-bontási engedély jogosultja nem tartja be az engedélyben előírt vagy a rendkívüli igénybevételre meghatározott határidőt, nem végzi el a szükséges útburkolat-helyreállítási munkát (az útburkolati jeleket is beleértve), a közút kezelője – a bontási engedély jogosultja, vagy az ideiglenes igénybevétel bejelentője terhére (költségére) – a vonatkozó beszerzési szabályok figyelembevételével a munkát elvégeztetheti.

(3) Ha a véglegesen helyreállított közúton – a munka nem megfelelő elvégzése miatt – süllyedés vagy más hiba mutatkozik, az elvégzett munkára vonatkozó kötelező alkalmassági határidőn belül a bontási engedély jogosultját, illetve a rendkívüli igénybevétel bejelentőjét a közút kezelője felhívja a hiba megszüntetésére. A hiba megszüntetéséig a bekövetkező balesetekért, a balesetből eredő károkért a közterület-bontási engedély jogosultját, illetve a rendkívüli igénybevétel bejelentőjét terheli a felelősség.

10. Záró rendelkezések

23. § (1) Az e rendeletben foglaltak ellenőrzésére, az ellenőrzés során szükségessé váló helyszíni intézkedések megtételére a Dunaharaszti Polgármesteri Hivatal személyi állományába tartozó közterület-felügyelők jogosultak.

(2) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Szalay László
polgármester

Kiss Gergely
jegyző

Záradék: A rendelet kihirdetve 2018. február 2-án.

Dunaharaszti, 2018. február 2.

Kiss Gergely
jegyző