

Dunahaszi Város Önkormányzata
1. SZÁMÚ KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS
TÁJÉKOZTATÓ AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS ÉS AZ ELJÁRÁST
MEGINDÍTÓ FELHÍVÁST KIEGÉSZÍTŐ KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ
MÓDOSÍTÁSÁRÓL

„A Dunahaszi Városi Bölcsőde új tagintézményének építése (VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00076)”

tárgyú, uniós értékhatár alatti
nyílt eljárás szabályai szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban
a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

I.

A Dunahaszi Város Önkormányzata (2330 Dunahaszi, Fő út 152.) ajánlatkérő által „A Dunahaszi Városi Bölcsőde új tagintézményének építése (VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00076)” tárgyában megindított Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban Ajánlatkérőhöz kiegészítő tájékoztatás kérés érkezett.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatásban beérkezett kérdésekre a Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján az alábbiak szerint adja meg a választ.

Kérdés 1.:

Gépészet:

1, A kiadott dokumentáció szerint az ingatlan nem rendelkezik közműbekötésekkel (víz, csatorna és gáz), a terv viszont tervezési határként az ingatlanon lévő közmű csatlakozásokat tekinti.

Az ingatlan teljesen új közműellátottságát új bekötésről kell biztosítani. Kérjük megerősíteni, hogy a megrendelő biztosítja az ingatlan közmű ellátottságának kiépítését?

(- csatorna telekhatári tisztítóakna

- vízóraakna vízbekötéssel, vízórával, mért oldali elzáróval

- méretlen gázvezeték ingatlanon belüli föld feletti elzáró)

Válasz 1.: Ajánlatkérői oldalról megerősítem, hogy a tervezett közmű bekötéseket az Önkormányzat már kezdeményezte az érintett szolgáltatóknál (TIGÁZ, ELMŰ, ÉDV Zrt.). A szükséges külső csatlakozási terveket elkészítettük és engedélyeztetjük. A GK-000 jelű közmű helyszínrajz helyesen tartalmazza a tervezési határokat.

Kérdés 2.:

Gépészet:

Kérjük megerősíteni, hogy a közmű egyeztetések elvégzése nem a kivitelező feladata.

Válasz 2.:

Megerősítem, hogy a külső közműegyeztetések elvégzése nem a kivitelező feladata.

Kérdés 3.:

Gépészet:

A földszinti akadálymentes WC berendezési tárgyait a költségvetési kiírás nem tartalmazza. Kérjük kiegészítő költségvetésben megadni szíveskedjenek.

Válasz 3.:

Kérjük az árkalkulációba beírni: 1 db Akm. mosdót és 1 db Akm. WC csészét.

Kérdés 4.:

Parkoló építés:

1. Az épület előtti utcafront kialakításához a dokumentáció nem tartalmazza a közútkezelői hozzájárulást, kérjük megküldeni szíveskedjenek.

Válasz 4.: Mellékletben csatolva.

Kérdés 5.:

Elektromosság:

1. A kiadott dokumentáció nem tartalmazza a külső villamos csatlakozási tervet. Tárgya-e a közbeszerzési eljárásnak? Ha igen kérjük a tervet és a költségvetés kiírást megküldeni szíveskedjenek.

Válasz 5.: Nem része a villamos tervnek! Ajánlatkérő saját hatáskörben intézi!

Kérdés 6.:

Elektromosság:

2. A dokumentáció nem tartalmazza a gyengeáramú rendszerekhez a műszaki leírást. Kérjük megküldeni szíveskedjenek.

Válasz 6.: Nem készült külön gyengeáram leírás, villamos leírásban van említve néhány helyen.

Kérdés 7.:

Elektromosság:

3. Műszaki leírás betonba szerelendő védőcsövezést említ, a költségvetésben az ehhez tartozó SYMALEN védőcső nincs kiírva. Kérjük kiegészítő költségvetésben megadni szíveskedjenek.

Válasz 7.: 25-ös és 32-es symalen csőből 150-150m-t kellene költségelni.

Kérdés 8.:

Elektromosság:

5. Az erősáramú költségvetésben nincsenek kiírva a szerelvény és kötődobozok. Kérjük kiegészítő költségvetésben megadni szíveskedjenek.

Válasz 8.: A szerelvénydobozok a szerelvények száma szerint szükségesek, beltéri elágazódobozok a 24-es tételben vannak.

Kérdés 9.:

Elektromosság:

6. A TV hálózatonál nincs meghatározva a szolgáltató. Kérjük kiegészítő költségvetésben megadni a kiírt „osztó” pontos típusát.

Válasz 9.: Tervezéskor nem volt ismert a jövőbeni szolgáltató, ezért nem tudni az osztó pontos típusát.

Kérdés 10.:

Elektromosság:

7. Kérjük kiegészítő költségvetésben meghatározni a rack szekrény belső tartalmát.

Válasz 10.: Elvi összefüggési rajzok szerint!

Kérdés 11.:

Elektromosság:

8. A vagyonvédelem rendszertechnikai rajzában 2 db kezelő van a költségvetésben 1 db. Melyik az igaz?

Válasz 11.: 2db kell! Ennek megfelelően küldjük a módosított költségvetést.

Kérdés 12.:

Kertészet:

1. A műszaki leírás szerint a játszó udvaron pázsitfelületet kell kialakítani. A játszó udvaron szennyvíz derítő elhelyezése szükséges. A szennyvízderítő kiépítése nincsen költségelve. Kiegészítő költségvetésben kérjük megadni.

Válasz 12.: külön mellékletben (játszóudvaron szennyvíz-derítő nem helyezhető el. Amennyiben a kérdés a pancsolók szennyvíz-elvezetésére irányult a gépészeti tervek egyértelműen jelölik annak elvezetését.

Kérdés 13.:

Kertészet:

2. A játékokat a telepítés után engedélyeztetni kell a használatbavételhez. Engedélyeztetés nincsen költségelve. Kérjük kiegészítő költségvetésben megadni szíveskedjenek.

Válasz 13.: a játékeszközök használatbavételét nem kérjük külön költségelni, a kivitelezés árába szükséges beépíteni annak költségét (több forgalmazó telepítéssel és az első használatbavételi nyilatkozattal adja át termékeit).

Kérdés 14.: 1, Kérjük a jogerős építési engedély megküldését.

Válasz 14.: Csatoltan küldjük.

Kérdés 15.: 2, Az ingatlant körbe kerítés veszi körbe. Az utcafronton nincsen kerítés jelölve Az utcafronton készül-e kerítés? Ha igen akkor kérünk tervet és költségvetés kiírást megküldeni hozzá.

Válasz 15.: Csatoltan küldjük a javított terveket és a kiegészítő költségvetést.

Kérdés 16.: 3, Az építész rajz ingatlanon belül is jelöl kerítést. Ez a kerítés tárgya-e a közbeszerzési kiírásnak? Ha igen kérünk rajzot és költségvetés kiírást.

Válasz 16.: Csatoltan küldjük a javított terveket és a kiegészítő költségvetést.

Kérdés 17.: 4, Földszinti padló rétegrendjénél –CS-1-rajzon a 12 cm vastag vasbeton lemez beton költsége nem található a költségvetési kiírásban. Kérjük a költségvetés kiírást megküldeni hozzá.

Válasz 17.: Kiegészítő költségvetés mellékelve.

Kérdés 18.: 5, Felvonulási költségeknél az ideiglenes utcafronti kerítés építés, nincsen költségelve, kérjük kiegészítő költségvetésként megküldeni.

Válasz 18.: Kiegészítő költségvetés mellékelve.

Kérdés 19.: 6, A felvonulási költségeknél az örzés-védelem költsége nincsen figyelembe véve. Kérjük kiegészítő költségvetésként megküldeni.

Válasz 19.: Kiegészítő költségvetés mellékelve.

Kérdés 20.: 7, Bejáratnál az F1-F2 íves díszítő fatartókat megfogó lakatos szerkezetek nincsenek költségelve, E-34 tervlap. Kérjük, kiegészítő költségvetésként megküldeni szíveskedjenek.

Válasz 20.: Kiegészítő költségvetés mellékelve.

Kérdés 21.: 8, Tetőtérben 8 darab 2,8 m magas 100x100x5 méretű acéloszlop készül az ácsszerkezet alátámasztásához, nincsen költségelve. Kérjük kiegészítő költségvetésként megküldeni.

Válasz 21.: Kiegészítő költségvetés mellékelve.

Kérdés 22.: 9, Akadálymentes rámpák beton és vashálók mennyisége nincsen költségelve. Kérjük, kiegészítő költségvetésben megadni szíveskedjenek.

Válasz 22.: Kiegészítő költségvetés mellékelve.

Kérdés 23.: 10, A tervezői költségvetésből az épület pipere takarítási munkája nincsen költségelve. Kérjük, kiegészítő költségvetésként megadni szíveskedjenek.

Válasz 23.: Kiegészítő költségvetés mellékelve.

Kérdés 24.: 11, Foglalkoztató szobákhoz tartozó külső teraszok betonozása, lépcső zsámozása nincsen költségelve. Kérjük, kiegészítő költségvetésként megadni szíveskedjenek.

Válasz 24.: A fellépő szegélyzsalu, a 15. munkanem 3. tételében szerepel.

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	23-003- 11.1- 0222210	Vasalt aljzatbeton készítése,minőségű betonból C25/30-XC2- 24-F2 kavicsbeton keverék	79,212	m3	0	0	0	0
2	23-003- 11.1- 0222210	Vasalt aljzatbeton készítése,minőségű betonból C25/30-XC2- 24-F2 kavicsbeton keverék	16,55	m3	0	0	0	0
Munkanem összesen:							0	0

2
tételsorban

Kérdés 25.: 12, Bölcsőde bejárata fölötti Napsugár Bölcsőde felirat, illetve a felirat fölötti Napvirág díszítés tárgya-e a közbeszerzésnek? Ha igen kérünk rajzot és költségvetés kiírást hozzá.

Válasz 25.: Kiegészítő költségvetés és rajz mellékelve.

Kérdés 26.: 13, Asztalos konszignáció AJ 14 jelű ajtóból a konszignációban 7 darab szerepel, a rajzon 8 darab. Kérjük a javított költségvetés kiírást megadni szíveskedjenek.

Válasz 26.: Kiegészítő költségvetés mellékelve.

Kérdés 27.: A tervdokumentáció nem tartalmazza az összesített betonacél kimutatást. Így ennek ellenőrzése nem lehetséges, kérjük megadni.

Válasz 27.: Betonacél összesítő mellékelve.

Kérdés 28.: Épület bejárati ajtajánál lábtörlőrács, vagy lábtörlő szőnyeg, továbbá zászlótartó nincsen költségelve. Kérjük kiegészítő költségvetést megküldeni szíveskedjenek.

Válasz 28.: Kiegészítő költségvetés mellékelve.

Kérdés 29.: A lakatos költségvetésben 2 darab tűz gátló ajtó van költségelve (AJ 06). A tűzvédelmi tervezetben a raktárból a tetőtérbe való kijárati egyszárnyú ajtó is tűz gátló ajtónak van jelölve (AJ 13), mivel itt található a kazánház. Kérjük megadni, hogy a kazánházi ajtó is tűz gátló ajtó legyen-e? A tűzgátló ajtók működtetése nincsen megtervezve. Kérjük a tervet és a költségvetési kiírást megküldeni szíveskedjen.

Válasz 29.: Kiegészítő költségvetés és módosított tervlap mellékelve.

Kérdés 30.: A kiadott dokumentációban nem találtunk költségvetés főösszesítőt. Kérjük az ajánlatok egységes elbírálhatóságának, valamint az eljárást megindító felhívás 24.9 pontjában előírtak teljesíthetősége érdekében főösszesítőt megküldeni szíveskedjenek.

Válasz 30.: Költségvetési összesítő mellékelve.

Kérdés 31.: A környezetrendezés költségvetésben a játéktároló faház mennyisége nincs megadva. Kérjük, a mennyiséget megadni szíveskedjenek.

Válasz 31.: Játzókeri leírás mellékelve.

II.

Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja a Tisztelt Gazdasági Szereplőket, hogy a Dunaharaszti Város Önkormányzata által „*A Dunaharaszti Városi Bölcsőde új tagintézményének építése (VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00076)*” tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást és az eljárást megindító felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentációt a Kbt. 55. § (3) bekezdése alapján módosítja.

Az eljárást megindító felhívás módosuló pontjai: 11. és 14. pontok.

Az eljárást megindító felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentáció módosuló pontjai: 11. és 12. pontok, **MŰSZAKI LEÍRÁS**

A közbeszerzési dokumentumok egyéb tekintetben változatlanok.

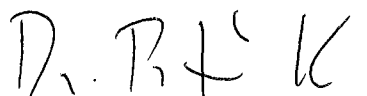
Ajánlatkérő a Kbt. 52. § (4) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja.
A módosított ajánlattételi határidő lejárata: **2018. február 23., 9.00 óra.**

Ajánlatkérő jelen kiegészítő tájékoztatást és tájékoztatót a módosításról, valamint a módosított eljárást megindító felhívást valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő részére egyidejűleg, közvetlenül, írásban megküldte.

Jelen dokumentum és a módosított eljárást megindító felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentáció a módosított ajánlattételi határidő lejárataig elektronikus úton, közvetlenül, korlátlanul és térítésmentesen hozzáférhető a www.juratio.hu/kozbeszerzesi-eljarasok oldalon.

Budapest, 2018. február 20.

Ajánlatkérő képviselőjében eljárva:



dr. Pető Koppány

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
JURATIO Zrt.

Dr. Pető Koppány
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
Lajstromszám: 01005
JURATIO ZRT.