

Dunaharaszti város Képviselő-testülete a 2014. II. 24-i ülésén minden biztonnyal elfogadja a következő szabályzatot:

**DUNAHARASZTI VÁROS
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSEL ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSEL ÖSSZEFÜGGŐ
PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAI**

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására, módosítására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél hatékonyan lehessen biztosítani a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési, településfejlesztési eszközök nyilvánosságát. *A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján Dunaharaszti Város Településfejlesztéssel és Településrendezéssel Összefüggő Partnerségi Egyeztetés Szabályai az alábbiak:*

I. A partnerségi egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: Partnerek) köre:

1. Dunaharaszti Város teljes lakossága
2. Dunaharaszti Város Önkormányzatánál (továbbiakban: Önkormányzat) a Partnerségi Egyeztetésbe az adott eljárásra bejelentkezett érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, egyházak valamint - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján - a környezetvédelmi érdekek képviselőire létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő egyesületek (továbbiakban Környezetvédelmi egyesületek) kerülhetnek.
3. Az Önkormányzat az 1. és 2. pontban felsorolt területileg érintett partnereket írásban és/vagy a II.1.c) pontban foglaltak szerint értesíti a tervezési folyamat megindításáról, amelyek az értesítésben megadott időpontig és címre írásban jelezhetik részvételi szándékukat a véleményezési eljárás menetében. A bejelentkezési kérelemben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét, telefonszámát és e-mail címét.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

- a) Az Önkormányzat a Partnerek tájékoztatásának elősegítésére a városi honlapon (www.dunaharaszti.hu) külön tárhelyet biztosít a Partnerségi Egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében. A tárhely a www.dunaharaszti.hu honlap „Dunaharaszti-ról” címén belül egy külön menüpontban, „Partnerségi Egyeztetések” címszónál érhető el.
- b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően a Partnerek a táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban vehetnek részt.
- c) A különböző tájékoztató és véleményezési anyagok, közzétételek a) pontban megnevezett tárhelyre való feltöltéséről a Polgármester gondoskodik, aki ennek tényéről egyidejűleg felhívást tesz közzé
 - a városi honlap „Hirdetmények” menüpontjában, és
 - a „Dunaharaszti Hírek” önkormányzati havi lapban.

Táblázat

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Lakossági ill. Partnerségi fórum(ok)	Elfogadás előtti közzététel
Településfejlesztési koncepció	-	van	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	van	van	van
Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat)	Teljes eljárás	van	szükség esetén Polgármesteri döntés alapján	van
	Egyszerűsített eljárás	van	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	van	szükség esetén Polgármesteri döntés alapján	nincs

- d) Az előzetes tájékoztatás során a Polgármester meghatározza a megindított településfejlesztési vagy településrendezési tervezés tárgyát, hogy azzal kapcsolatban a tájékoztatóban meghatározott határidőig a Partnerek előzetes észrevételt tehesse. Az előzetes tájékoztatás során a Polgármester a Partnerségi Fórum(ok)on való részvételre is felhívhatja a Partnereket, amelyre szintén a megadott határidőig lehet jelentkezni.
- e) A Lakossági Fórumot a Polgármester hívja össze, úgy, hogy a fórum előtt legalább 1 héttel az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket is tartalmazó Egyeztetési tervanyagot az a) és c) pontban részletezettek szerint nyilvánossá teszi. A Lakossági fórumon a Partnerek szóban, az ott elhangzottakkal kapcsolatban a fórumot követő 8 napon belül, a h) pontnak megfelelően írásban tehetnek észrevételt.
- f) Partnerségi Fórumo(ka)t a Polgármester egyes kiemelt fejlesztési tervek megalkotása során kezdeményezhet, amelyen az előzetes tájékoztatás során bejelentkezett érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, egyházak valamint Környezetvédelmi egyesületek meghatalmazott képviselői vehetnek részt (pl. Fókuszcsoporthoz egyeztetések keretében).
- g) Elfogadás előtti közzététel során a tájékoztatóban meghatározott határidőig lehet a h) pontnak megfelelő írásos észrevételeket eljuttatni a Polgármesteri Hivatalhoz.
- h) A Partnerek írásos észrevételeiket az alábbi módokon tehetik meg:
- az írásos észrevétel Dunaharaszti Város Polgármesterének címére (2330 Dunaharaszti, Fő út 152.) történő megküldésével,
 - elektronikus levélben történő megküldéssel a foepitesz@dunaharaszti.hu e-mail címre.
- 2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:**
- a) A beérkezett véleményeket a Polgármester a Főépítésznek továbbítja, aki azokat nyilvántartásba veszi.
- b) A beérkezett észrevételeket a Főépítész továbbküldi a fejlesztési dokumentum, illetve településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki azokat táblázatban összegzi, majd indoklással ellátott szakmai javaslatot készít a Főépítész részére.
- 3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklásának módja, a dokumentálásuk és nyilvántartásuk rendje:**
- a) A tervezői javaslat alapján a Főépítész valamennyi érdemi észrevételre a Polgármesternek továbbítandó választ állít össze, indokolva az elfogadásra nem javasolt vélemények elutasításának okát.
- b) A Polgármester az indoklás szerint elfogadásra nem javasolt véleményekről a Főépítéssel előterjesztést készített, majd az erről született Képviselő-testületi döntést a Főépítész a véleményezőknak megküldi, az erről szóló összefoglalót táblázat formájában dokumentálja és tárolja, hogy abba az érdeklődők betekinthesse.
- 4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:**
- Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül a Főépítész az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a II./1./a) pontban meghatározott tárhelyre, és erről felhívást tesz közzé a II./1./c) pont szerint.

III. A partnerségi szabályok hatályossága

A szabályzat Dunaharaszti közigazgatási területét érintő településfejlesztési koncepcióra, integrált településfejlesztési stratégiára és településrendezési eszközökre vonatkozik.

A szabályzat 2014. február 25-től visszavonásig érvényes.

Dunaharaszti, 2014. február 25.

Dr. Szalay László
polgármester