

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a
vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó¹:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester² (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: Karl József.....
3. A házas-/élettárs neve:
4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Dh.12.....
- b) Az ingatlan területnagysága: 562 m2...
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): belterület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 135 m2
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos.
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 138/562
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás 1993.07.16.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Dunaharaszti 0244/8
- b) Az ingatlan területnagysága: 800 m2
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 1997.07.24.

¹ Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki

² A megfelelő szöveg aláhúzendő

³ Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni

2026.01.25.

aláírás

kelt

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Hegyszentmárton, 736.
 b) Az ingatlan területnagysága: 3197 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:.....
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 1991.05.17.

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Hegyszentmárton, 737.
 b) Az ingatlan területnagysága: 3792 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő.
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:.....
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 1991.05.17.

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Balatonfüred, Vázsonyi út .
 b) Az ingatlan területnagysága: 3792 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő.
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:.....
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 1991.05.17.

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi:típus
 a szerzés ideje, jogcíme:típus
 a szerzés ideje, jogcíme:típus
 a szerzés ideje, jogcíme:típus
 b) tehergépjármű, autóbusz:típus
 a szerzés ideje, jogcíme:típus
 a szerzés ideje, jogcíme:típus
 a szerzés ideje, jogcíme:típus
 c) motorkerékpár:típus
 a szerzés ideje, jogcíme:típus
 a szerzés ideje, jogcíme:típus
 a szerzés ideje, jogcíme:típus

2026.01.25.



aláírás

kelt

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:.....
- b) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:.....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások:megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény:megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:.....
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:.....
 a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft.

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó készpénz:.....Ft.

2026.01.25.



aláírás

kelt

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft.

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:forint

IV. Egyéb közlendők

.....

B) Rész¹

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Vállalkozó

Munkahelye: Karl és Társa Kft.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1 203 000.- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: alpolgármester

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Dunaharaszti Polgármesteri Hivatal

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): Havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 900 943.-Ft.

2026.01.25.



aláírás

kelt

- a) A tevékenység megnevezése: Nyugdíj
 b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
 d) A jövedelem (bruttó) összege: 590 750 .Ft
 a) A tevékenység megnevezése:
 b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
 d) A jövedelem (bruttó) összege:Ft

¹ Csak a képviselő töltse ki

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Karl és Társa Kft.
2. Gazdasági társaság formája: korlátolt felelősségű társaság.
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos.
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 51 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 51 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető igazgató.

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

2026.01.25.



aláírás

kelt